

1 **ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO**
2 **REGIONAL DE PSICOLOGIA DA SEGUNDA REGIÃO.** Realizada aos vinte e um dias
3 de agosto de dois mil e quinze, no Auditório do Empresarial The Plaza, 830, Ilha do Leite,
4 Recife/PE, com a primeira convocação marcada para as 19h00 e segunda convocação para as
5 19h30, com a finalidade **específica de definir a localização da Sede do CRP-02.** O
6 conselheiro Presidente José Hermes de Azevedo Júnior inicia a Assembleia, em segunda
7 convocação, com a leitura do Edital de Convocação e, em seguida, o Conselheiro Tesoureiro
8 – Murilo Tolêdo Calafange faz a exposição dos motivos acerca da situação atual do CRP-02
9 o qual possui duas Sedes próprias e encontra-se ocupando um espaço alugado, tendo em
10 vista a situação crítica estrutural do imóvel situado na Rua Afonso Pena, 475 – Santo
11 Amaro. O Conselheiro apresenta inicialmente um histórico da situação do imóvel situado na
12 Rua Afonso Pena, relatou-se a queda do estuque em 2012. Na sequência, o conselheiro fez a
13 exposição da situação de aquisição e escrituração do imóvel (loja 01) situado no Empresarial
14 The Plaza, registrando inclusive que o Ministério Público Federal instaurou inquérito civil
15 acerca da compra e escrituração do citado imóvel. Posteriormente, o conselheiro apresenta a
16 situação encontrada no imóvel situado na Rua Afonso Pena o qual foi avaliado com o risco
17 de grau crítico em 2014, sobretudo, no que diz respeito à cobertura da casa. É importante frisar
18 que mediante a queda do estuque em 2012, a CODECIR apresenta um laudo técnico
19 informando que a casa apresentava um grau de risco médio, proveniente da ausência de
20 manutenção, infiltrações e cupins. Por fim, são apresentadas as características, as
21 dificuldades, facilidades e as despesas que cada imóvel possui, incluindo nesse grupo, as
22 despesas com a mudança para uma sede provisória, ocorrida em fevereiro de 2015. Todas as
23 informações apresentadas na Assembleia são parte integrante dessa Ata. Após discussão
24 entre os presentes, inicia-se a construção de propostas que viabilizarão o menor prejuízo para
25 o CRP-02 no que tange aos imóveis já citados. **Proposta 1) Alienação do imóvel The Plaza**
26 **e construção de uma nova Sede para o CRP-02 no terreno onde fica situada a casa**
27 **construída na Afonso Pena, 475, Santo Amaro, Recife/PE. Proposta 2) Ambientação da**
28 **loja 01 para habitação e funcionamento da Sede do CRP-02 e alienação do imóvel**
29 **situado na Rua Afonso Pena, 475, Santo Amaro, Recife/PE. Proposta 3) Retirada da**

30 coberta e reforma dos pontos críticos citados no laudo técnico apresentado pela
31 empresa ENGE GAP e habitação do espaço situado na Rua Afonso Pena, 475, Santo
32 Amaro, Recife/PE. Houve a observação de um dos presentes de que a melhor opção é
33 primeira, mas que no entanto, é importante levar em consideração a dificuldade de alienação
34 da loja 01 do The Plaza, também não seria prudente realizar uma pequena reforma no imóvel
35 situado na Rua Afonso pena, 475. uma vez que sua estrutura já é antiga e futuramente haverá
36 a necessidade de realizar nova reforma. Discutiu-se a possibilidade de alugar o espaço do
37 The Plaza. Também se discutiu a possibilidade de realizar estudos para através de corretores
38 o CRP-02 investir na venda direta. **A votação apresentou a seguinte formatação: A**
39 **proposta 1 deve ser mantida na íntegra (alienação do imóvel The Plaza e construção de**
40 **uma nova Sede situada no endereço da Rua Afonso Pena, 475), acrescentando-se um**
41 **prazo para alienação (venda direta) do The Plaza até janeiro de 2016 e a autorização**
42 **de até 6% para valor da corretagem. Caso não seja alienado o imóvel, no prazo**
43 **definido, através de venda direta, torna-se obrigatória a realização de uma nova**
44 **assembléia. Proposta 2) Ambientação da loja 01 para habitação e funcionamento da**
45 **Sede do CRP-02 e alienação do imóvel situado na Rua Afonso Pena, 475, Santo Amaro,**
46 **Recife/PE. Proposta 3) Retirada da coberta e reforma dos pontos críticos citados no**
47 **laudo técnico apresentado pela empresa ENGE GAP e habitação do espaço situado na**
48 **Rua Afonso Pena, 475, Santo Amaro, Recife/PE. As (os) psicólogas (os) presentes**
49 **votaram por unanimidade na proposta 1 com os acréscimos citados. Nada mais havendo**
50 **a tratar, deu-se por encerrada a Assembleia às 21h11, e eu, Filipe Vasconcelos de Araújo,**
51 **lavrei a presente Ata que será assinada por mim e demais presentes.**

52 *Filipe Vasconcelos de Araújo, M.P., presidente*
53 *Maria Tereza de O. Correia Magalhães, M.P., Membro Titular*
54 *Agência Almeida de Silva Neto, M.P., Membro Titular*
55 *Edna, M.P., Membro Titular*
56 *Mariângela da Mata Martins, M.P., Membro Titular*
57 *Marlene Brito da Silva, M.P., Membro Titular*
58 *Carla Carina Sereno Esteves, M.P., Membro Titular*